



Marit Sild
Enersense Aktsiaselts
Marit.Sild@enersense.com

22.01.2025

Meie 23.01.2025 nr 7.1-2/25/1293-2

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 5 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr LC3135 „Kellukese tee 2 elektri autolaadija elektrivarustuse tööprojekt. Tammiste küla, Tori vald, Pärnu maakond“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Pärnu maakonnas, Tori vallas, Tammiste külas asuva kinnisasja Kellukese tee 2 (katastritunnus 80901:001:0643) elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 5 Pärnu - Rakvere - Sõmeru km 4,35 kinniselt, kaitsetorus (elektrimaakaabli kavandamine olemasolevasse reservtorusse). *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse Tammiste kergliiklustee L1 (katastritunnus 73001:001:1442) piires riigitee nr 5 Pärnu - Rakvere - Sõmeru km 4,35 kinniselt, kaitsetorus (elektrimaakaabli kavandamine olemasolevasse reservtorusse). *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 4,35-4,41 (elektrimaakaabli kavandamine olemasolevasse reservtorusse).**

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 16.12.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/28505-2 „Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 5 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis“ kooskõlastanud Leonhard Weiss OÜ töö nr LR4172 „Ärihoone liitumine elektrivõrguga. Kellukese tee 2a, Tammiste küla, Tori vald, Pärnumaa“, millega nähti ette õhuliini demonteerimine ning alajaama, maakaablite ja reservtoru paigaldus.

Juhime tähelepanu, et Transpordiameti ja Elektrilevi OÜ vahel on sõlmitud 10.02.2022 isikliku kasutusõiguse seadmise leping (notarilepingu nr 263) eelpool mainitud reservtoru ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks. Olemasolev reservtoru ja reservtorusse kavandatav elektrimaakaabelliin jäävad kuuluma samale tehnovõrguvaldajale. Uue IKÕ seadmise lepingu sõlmimine ega kehtiva lepingu muutmine ei ole vajalik.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr LC3135 „Kellukese tee 2 elektri autolaadija elektrivarustuse tööprojekt. Tammiste küla, Tori vald, Pärnu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaaniil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 5 Pärnu - Rakvere - Sõmeru teelõik km 4,100-4,400 oli liiklusohtrliku koha likvideerimise objekt 2021. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 5 Pärnu - Rakvere - Sõmeru teelõik km 1,674-6,653 on taastusremondi objekt, ehitustööde eeldatav periood 01.04.2025 – 31.10.2025. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. *EhS* § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
4. Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. *Projekti* realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikunud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „LC3135_taotlus_TVR.asice“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee